

Al Mamsha is Sharjah's newest destination and the first fully-walkable community that brings together modern living, retail, and leisure in an upscale pedestrian-friendly and tech-savvy environment.

Enjoy a distinctive lifestyle and get the chance to live in a community with a contemporary vibe at Darb. Experience the superior comforts of modern living in elegantly designed homes where you can truly belong. Own a piece of an exceptional community offering an unparalleled lifestyle that can only be found at Darb.

Darb is a prime destination for those who appreciate an exclusive lifestyle, designed with a vibrant new approach to modern living. It is a one-of-a-kind community with smart and remarkable features and a stunning collection of residences in a prime location.

الممشى هو الوجهة المستقبلية للشارقة والمشروع الأول في الإمارة الخالي من السيارات، بحيث يجمع بين الحياة العصرية، ومرافق التجزئة والترفيه ضمن بيئة تكنولوجية حضارية نابضة بالحياة.

استمتع بأسلوب حياة مميز واحصل على فرصة للعيش في مجتمع عصري في درب. قم بتجربة وسائل الراحة الخاصة بالحياة العصرية في منازل مصممة بأناقة لتشعرك بالإلتلاء. عيش في مجتمع استثنائي في درب الذي يوفر أسلوب حياة لا مثيل له.

درب هو وجهة رئيسية لأنولتك الذين يبحثون عن أسلوب حياة حضري بنحو عصري جديد نابض بالحياة. إنه مجتمع فريد من نوعه يضم مميزات ذكية ورائعة في موقع استراتيجي مميز.

WHY AL MAMSHA



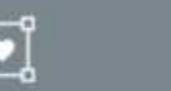
THE NEW LANDMARK
OF SHARJAH



THE NEW HOME-GROWN
ENTREPRENEURIAL
DESTINATION



CONTEMPORARY
ARCHITECTURAL DESIGNS



SHARJAH'S FIRST FULLY
WALKABLE COMMUNITY
3 MILLION SQ. FT. AREA IN
THE HEART OF NEW SHARJAH

مميزات الممشى



مساحة 3 ملايين
قدم مربع في قلب
الشارقة الجديدة



المشروع الأول
الخالي من السيارات

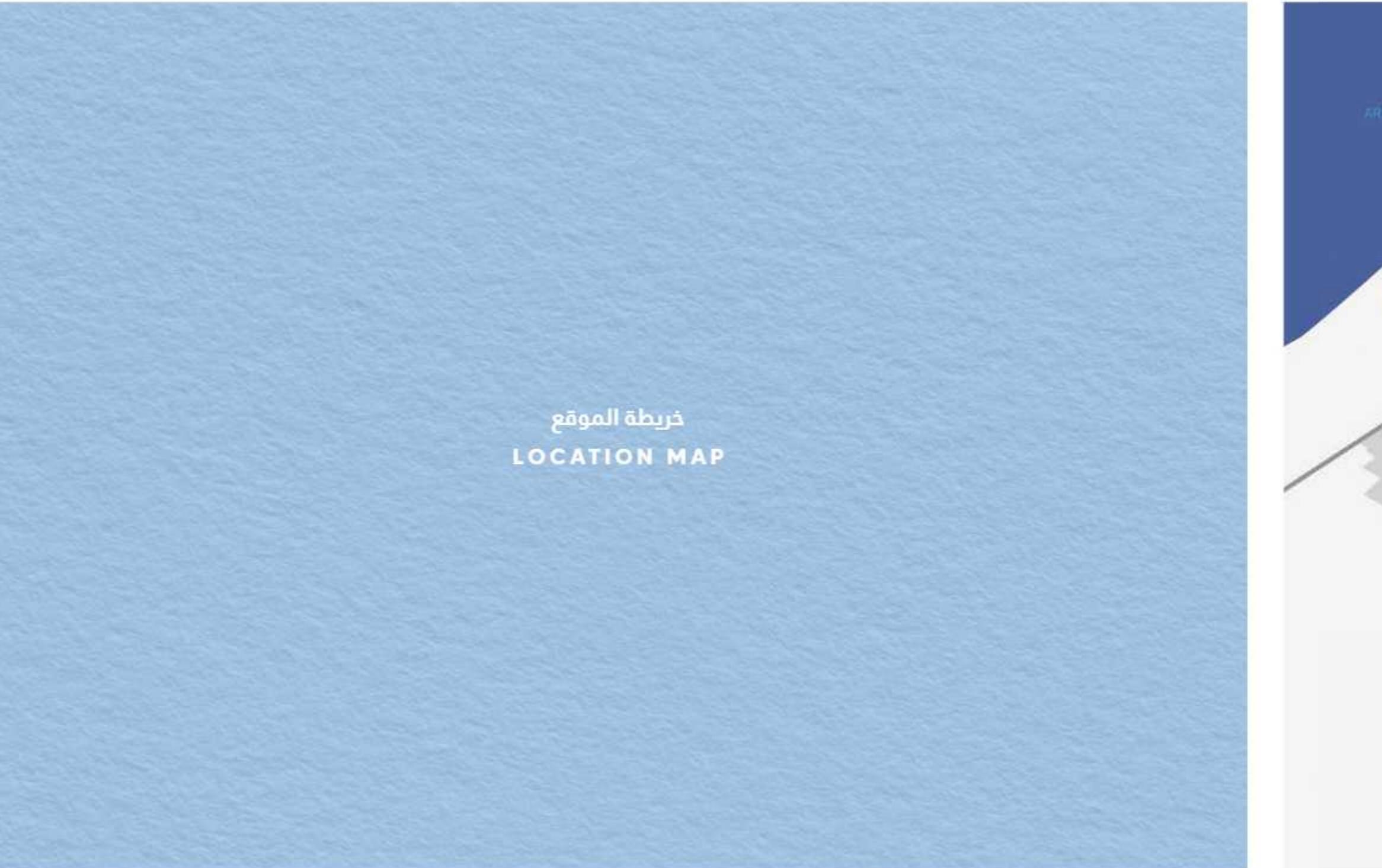


نماذج معمارية
متينة



المبنى الجديد والوجهة
الجديدة لريادة الأعمال

وجهة الشارقة
الجديدة

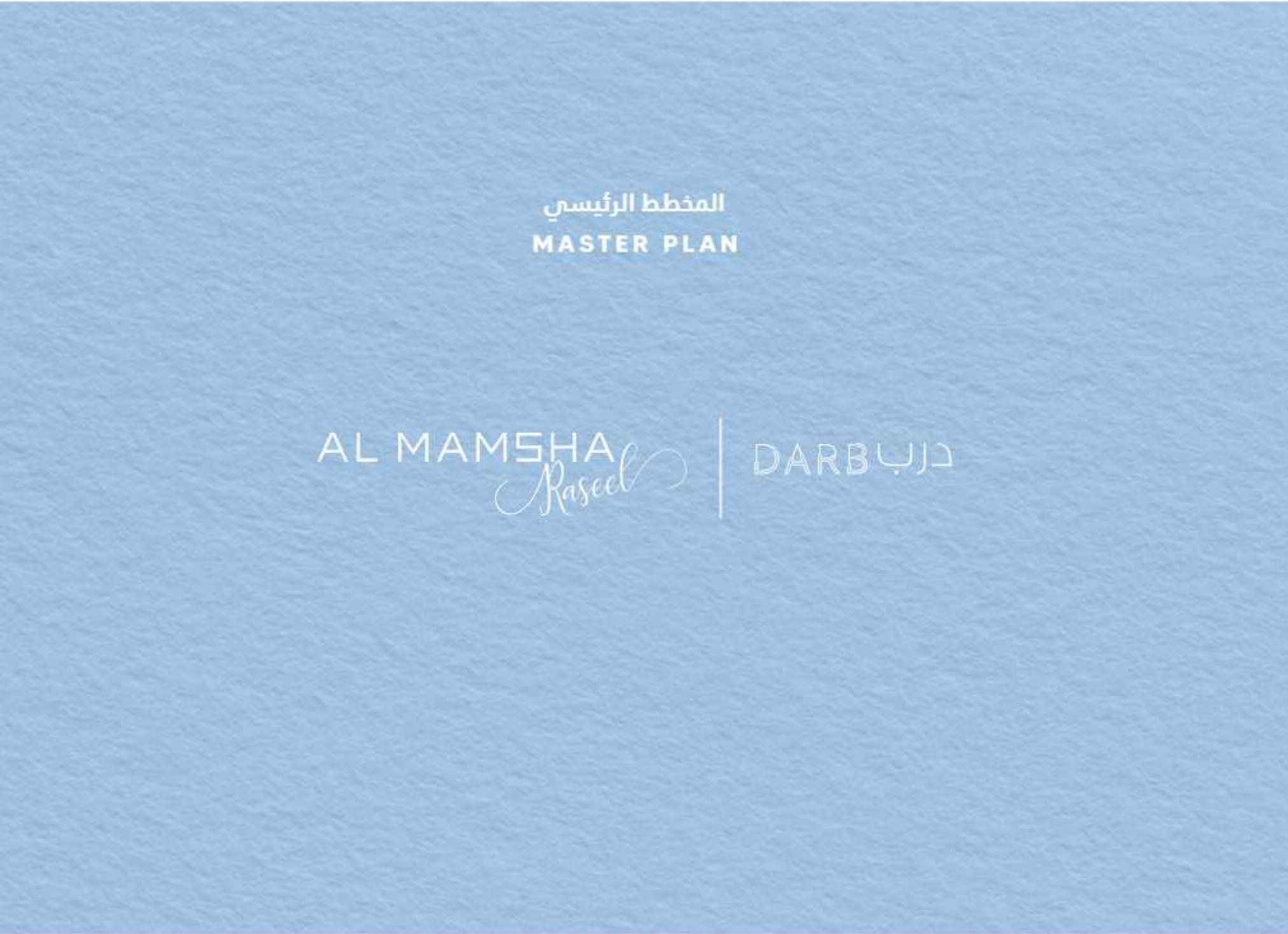


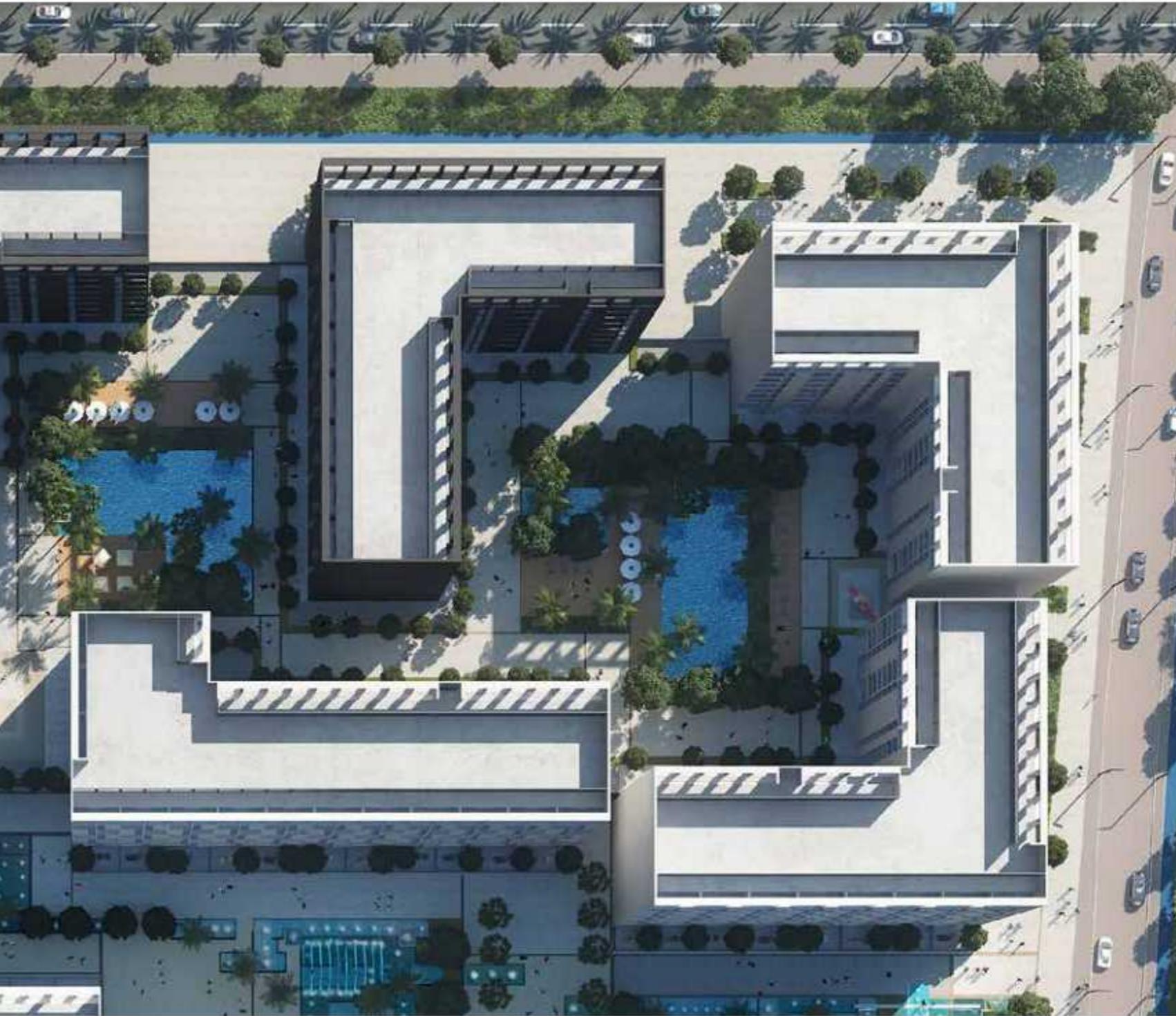
خريطة الموقع LOCATION MAP

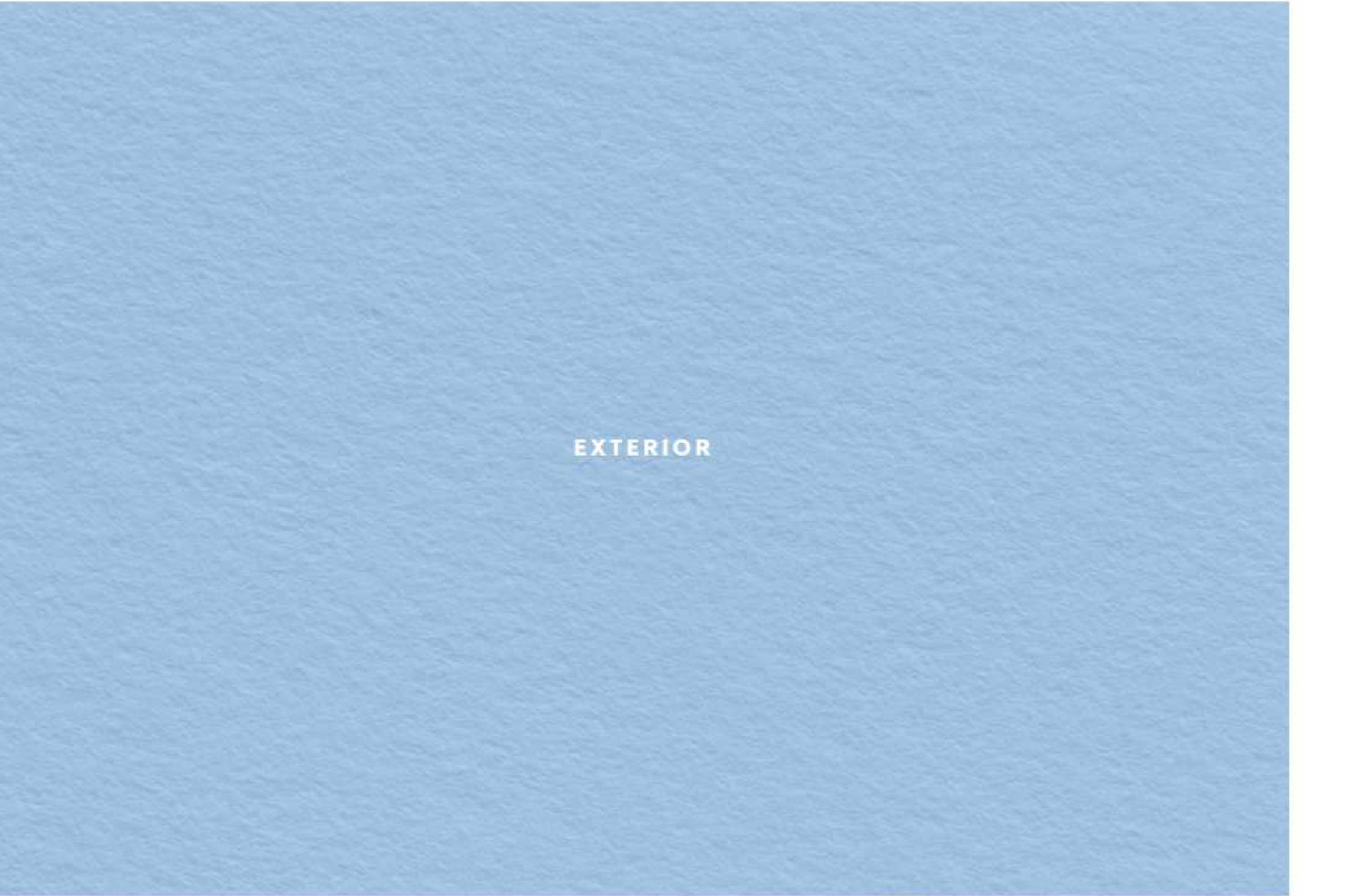
AL MAMSHA SHARJAH

مسافة الموقعا
دistance from the project
الوجهات الوجهات
destinations destinations
الوقت الوقت
time time





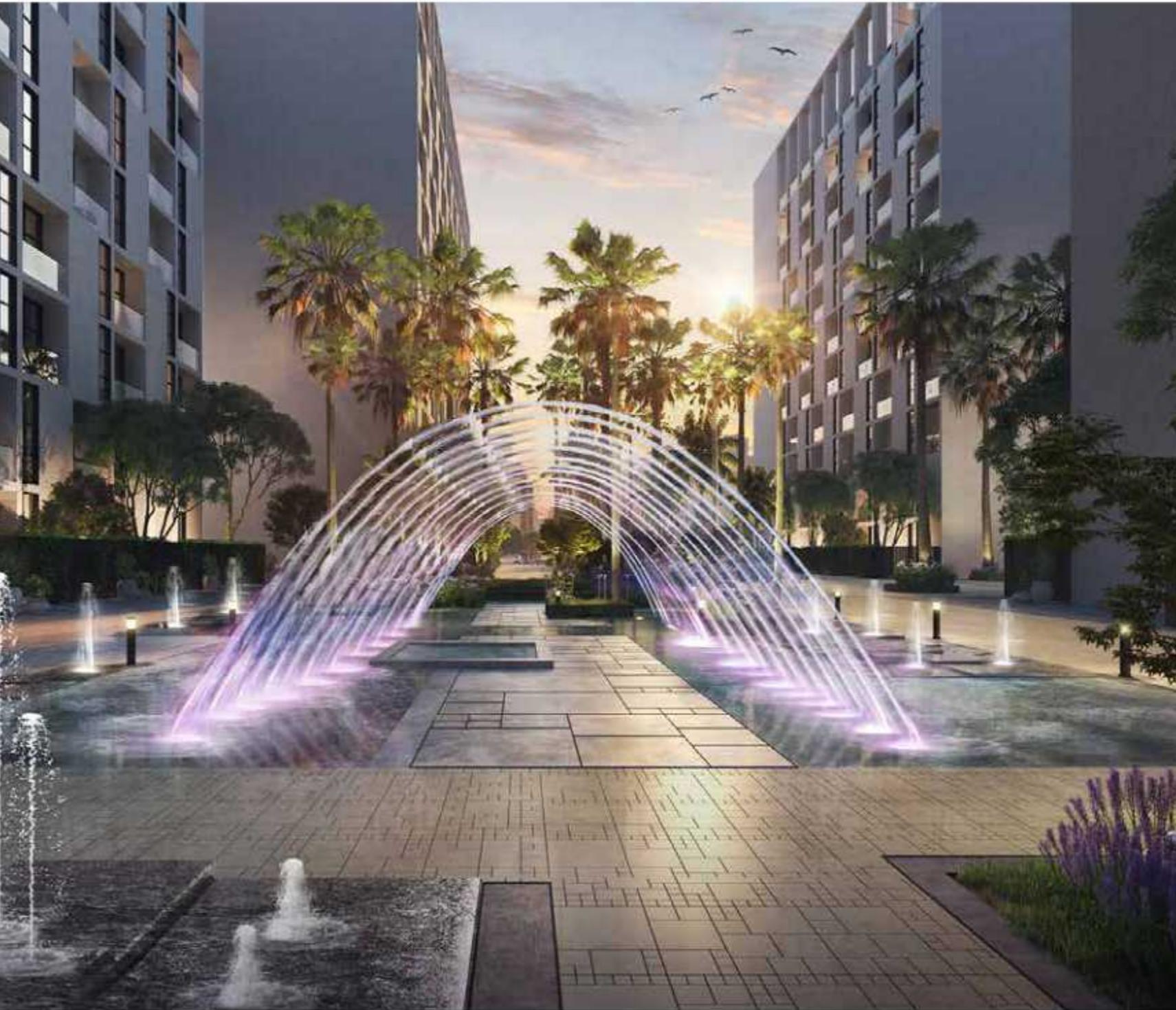




EXTERIOR



التصميم
الخارجي







INETERIOR



التصميم الداخلي

غرفة المعيشة
LIVING ROOM



تم تصميم درب ليوفر للمقيمين فرصة العيش وفقاً لمعاييرهم، حيث تم تصميم غرف المعيشة بأنماط حياة عصرية، وتحمّلها بأسقف على ارتفاع 3.2 متر، مما يضفي لمسة أنيقة ويزيد من الإضاءة الطبيعية. كما تتميز الأرضيات ب بلاط فاخر، وتتواءد أنيقة ومتناهية مع إطلالات على الحديقة، ومناطق خارجية فسيحة للشرفة.

Darb is designed to offer residents the opportunity to live according to their own standards. The living rooms have urban lifestyle designs, and all have 3.2 mtr. high ceilings, which add an elegant touch and maximize natural lighting. Besides having premium tile flooring, elegantly proportioned windows with park views, and generous outside living balcony areas.

المطبخ KITCHEN

The dining area is perfectly designed to harmonize with the living room. The premier lighting in the dining area adds glamour and elegance to every corner.

تم تصميم منطقة الطعام بشكل متناسب مع غرفة المعيشة. كما تضيف الإضاءة في منطقة الطعام جرفاً وأناقة إلى كل زاوية.



غرفة النوم BEDROOM

توفر غرف النوم الراحة التي تمتد الشعور بالإعتماد للمنزل مع خزائن حائط حديثة ومجهزة بدقة.

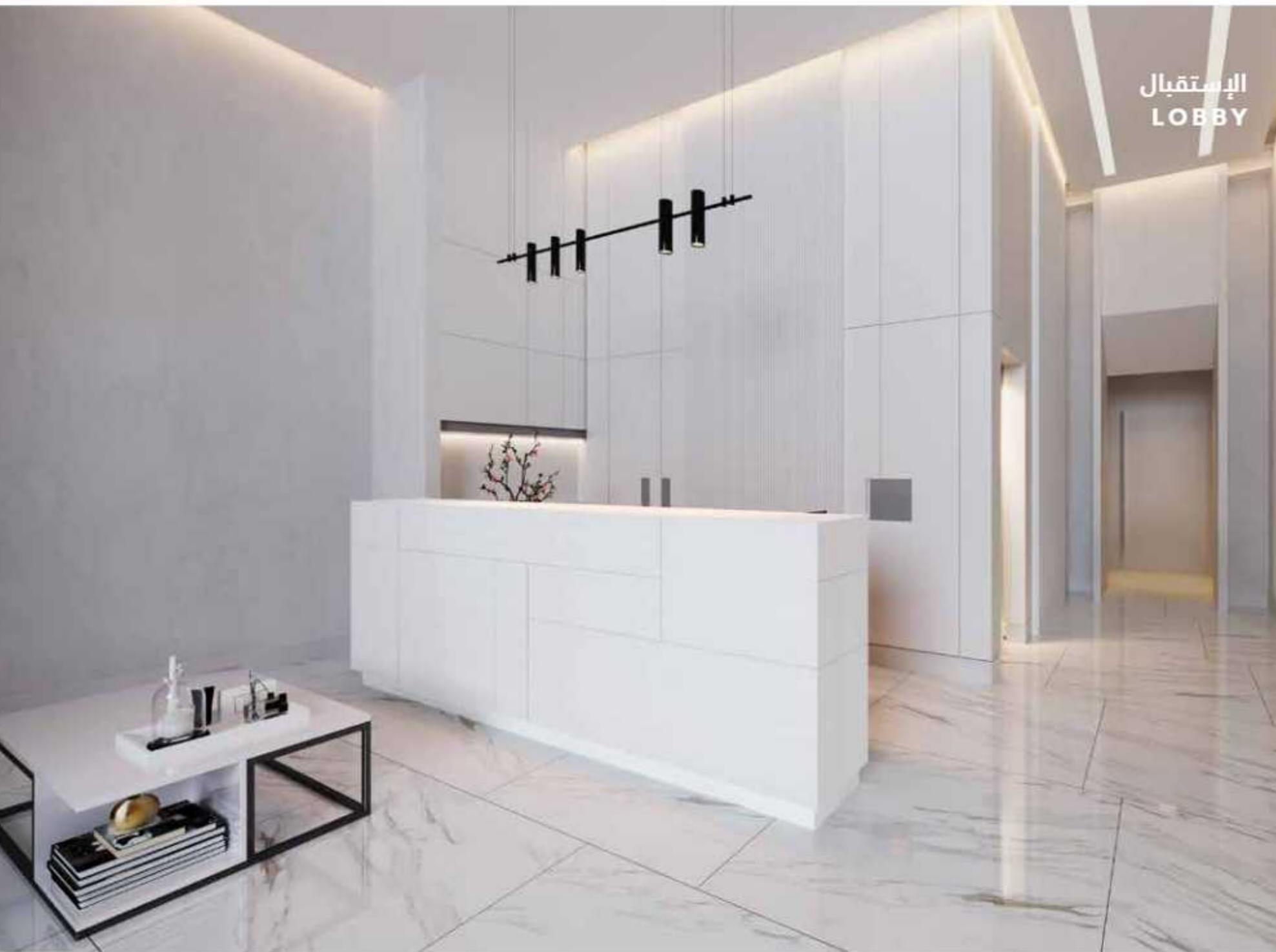
حمام BATHROOM



Bathrooms have modern and functional designs, with generous walk-in showers. They have an elegant touch with attention to detail to give you the comfort you need.

تميز الحمامات بتصاميم حديثة وعملية مع درجة استخدام واسعة. كما تتميز بملمسات أنيقة مع الاهتمام بدقة التفاصيل لتمكك الراحة التي تحتاجها.

الاستقبال LOBBY





شقة
BALCONY

DARBUR





المميزات الرئيسية

KEY FEATURE

منطقة طبيعية

للحياة الكثيرة



إضاءة طبيعية

NATURAL LIGHT



سعة تخزين إضافية

MORE STORAGE



منازل مزودة بأحدث

وسائل التكنولوجيا

HOME AUTOMATION



مناطق خاصة للتوصيل

DEDICATED

DELIVERY AREAS