



إطلالة على الحياة
LIFE WITH A VIEW

بورتاج العقارية
Reportage
Properties

ABOUT REPORTAGE

Reportage Properties is one of the largest private developers in the United Arab Emirates, with projects in Abu Dhabi, Dubai, and now Egypt.

We are focused and committed in our objective to provide innovative, modern, and affordable housing solutions that not only offer our investors an outstanding return but also provide other home buyers a safe place to live in.

Our mission is to be amongst the most trusted real estate companies in the UAE by developing and providing homes that are highly dignified and affordable and provide you with a sense of belonging. We look forward to the upcoming years, and aspire to extend our real estate business globally by partnering with international businesses.

We build homes with unparalleled elegance and comfort.



بورتاج العقارية

بورتاج العقارية هي إحدى أكبر الشركات девелоперов в Египте، с проектами в Абу-Даби, Дубае и теперь в Египте.

Мы фокусированы и коммитированы в нашем объекте для предоставления инновационных, современных и доступных решений жилья, которые не только предлагают нашим инвесторам выдающуюся доходность, но и предоставляют другим покупателям жилья безопасное место для жизни.

Наша миссия – это быть среди самых доверенных компаний недвижимости в ОАЭ, путем разработки и предоставления домов, которые являются highly dignified и доступны, и предоставляют вам чувство принадлежности.

Мы с нетерпением ожидаем будущих лет и стремимся расширить наш бизнес недвижимости на глобальном уровне, сотрудничая с международными бизнесами.

Мы строим дома с безупречной элегантностью и комфортом.

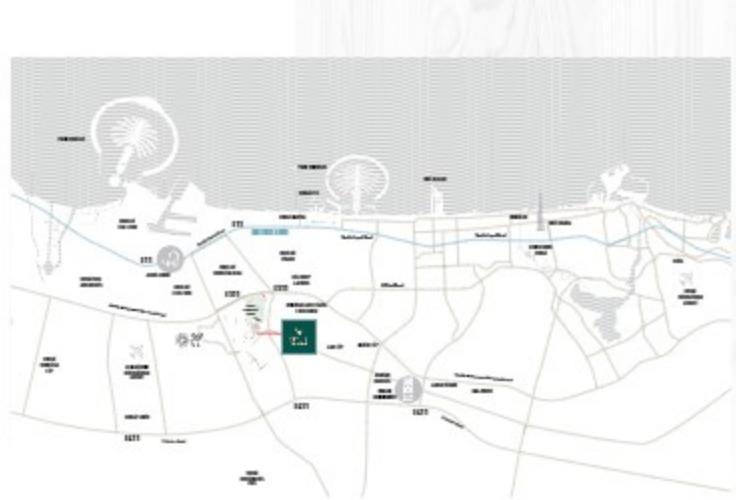
IN THE HEART OF DUBAI NEXT TO GREEN COMMUNITY

When it comes to location, Reportage Properties is located in addition to the surrounding residential, commercial & retail areas, well connected to the city's core economic centers and provides quick access to major routes such as: Sheikh Zayed Road and Tolerance Road, with close proximity to Dubai's metro system.



في قلب دبي بجوار جرين كوميونيتي

عند الحديث عن المكانة، يقع Reportage Properties في إضافة إلى الأحياء السكنية والتجارية والتجارية، مترافقاً مع قلب دبي، على بعد خطوات من محطة مترو التسامي، مما يجعله ملائماً للحياة الكثيفة. وهو يوفر الوصول السريع إلى الطرق الرئيسية مثل شارع الشيخ زayed وشارع التسامي، مع المسافة القصيرة إلى نظام المترو في دبي.



VERDANA RESIDENCE

Home is what we fill with life to reflect back life, and with a touch of nature and a breathing space, it weaknesses life inside.

Verdanza Residence, this divine building within Verdanza community, offers an incomparable lifestyle and unpreceded views to wake up to the vibrancy of the beautiful community and the freshness of lush greens. The building incorporates a wide range of high-end duplex apartments, where 274 homes are waiting for their residents to experience life at its best and enjoy a whole new take on fine living. With central location in the heart of Dubai next to Green Community with close proximity to Dubai's attractions, no aspect of life is to exceed out on.

فيري دانا ريزيدنس

المنزل هو مأهولة بالحياة التي تحيي المكانة المتميزة، مع مساحة من 200 و 240 متر مربع، في المدخل







أبعد ما تحتاجه
على بعد خطوات
كitchen و غرفة
280 متر مربع كل شقة

One step away is the
farthest you need to go

Penta schools, mosques
and community centers

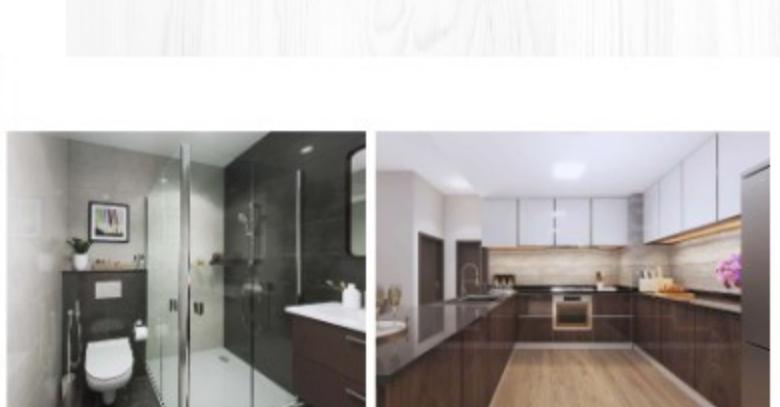
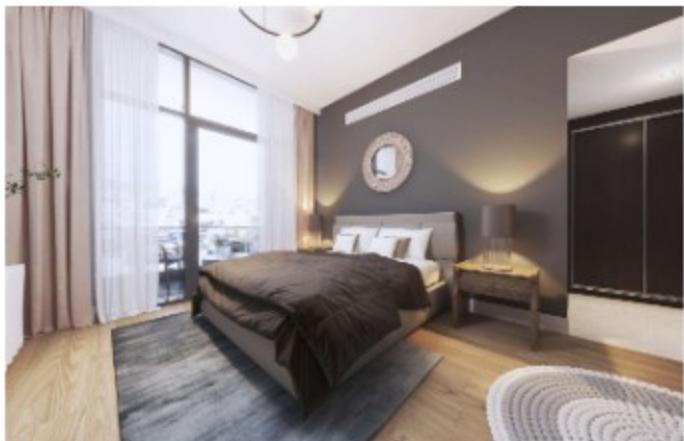






محيط لا يقاضي الأحداث شهادة الجديدة

An irreplaceable setting for your new story





الخدمات ووسائل الراحة
AMENITIES & SERVICES



Large Swimming Pool	مسبح مساحته 1000 متر مربع
Kid's Swimming Pool	مسبح للأطفال مساحته 100 متر مربع
Gymnasium	ال健身房
Kids Play Area	المنطقة للأطفال مساحتها 200 متر مربع
Lobby	اللوبى
Storage Facilities	المخزن
Landscaped Areas	المناطق الخضراء
Private Parking Areas	المناطق الخاصة للسيارات



مميزات الوحدة UNIT FEATURES

- بلكات بلاستيكية / بلاط مائي على سطح الأرضيات
- إكليل من الأزهار على الطاولة
- باب الحمام، باب المطبخ والباب الداخلي مفتوحة
- درجات الحرارة
- سلة مستلزمات ال SPA متصلة بـ WiFi
- Conditioning
- مكالمات IP
- باب مدخل إلى الحمام
- سبا حمامات وساخنة

224



- Plastic Bathtub / Ceramic floor tiles
- Kitchen - Fridge and microwave
- Fully fitted kitchen, ceramic and glass cabinet doors are applicable
- Double glass shower
- Solid surface entrance and floor connection to high quality ceramic
- Central air conditioning
- Video calls IP
- Door to entrance to bathroom
- SPA bathroom with private bathroom



مزيج الوحدات UNIT MIX

