

## مخططات الوحدات السكنية

## Floor plans

مخطط الطابق الأول

## 1st Floor Plan

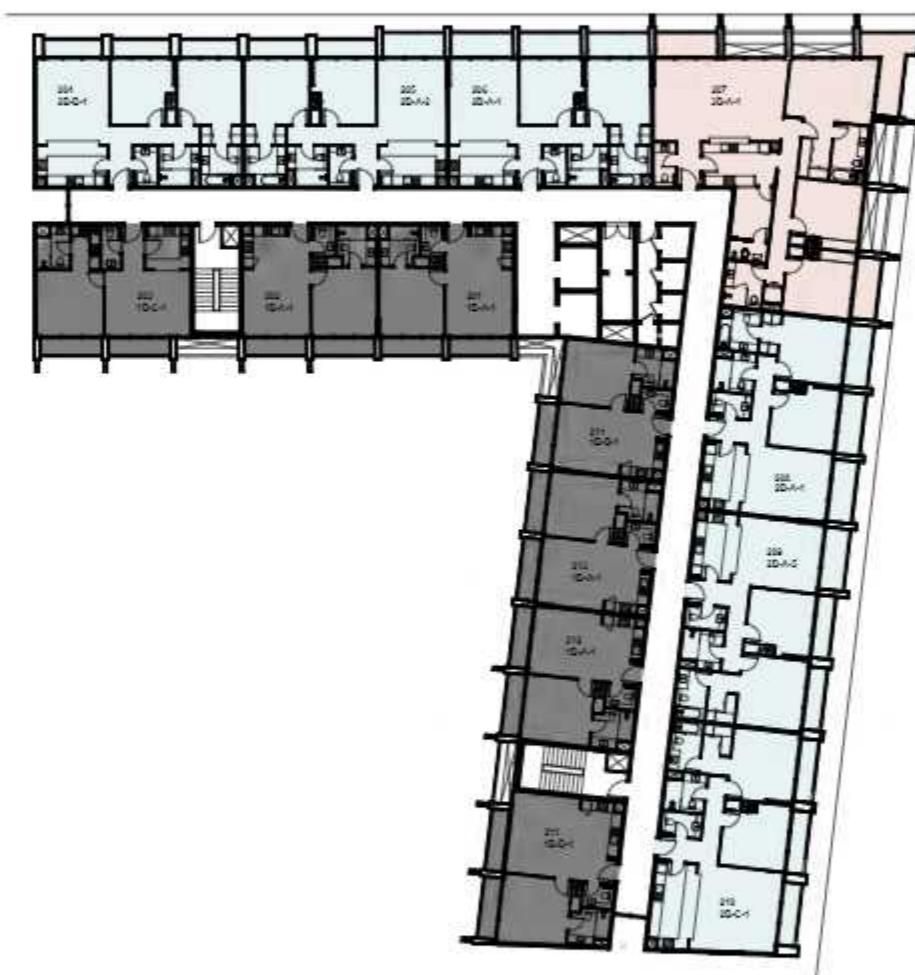


 1 bedroom

2 bedroom

 3 bedroom

## **مخططات الطوابق الثاني والرابع والسادس والثامن**



 1 bedroom  2 bedroom  3 bedroom

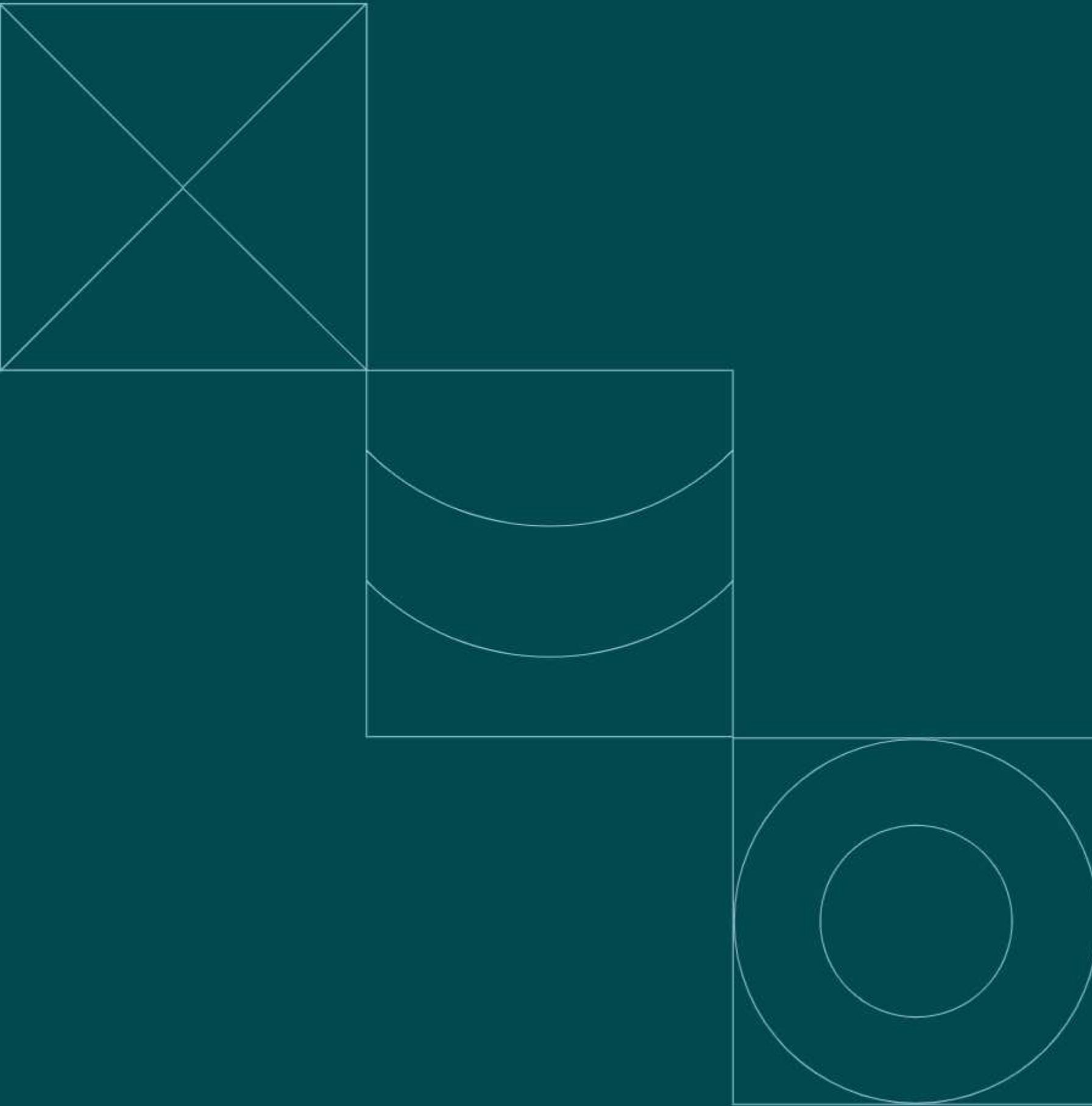
## **مخططات الطوابق الثالث والخامس والسابع 3rd, 5th and 7th Floor Plan**

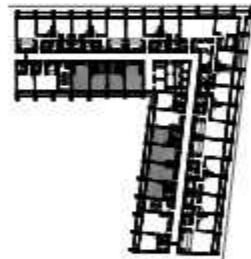


1 bedroom      2 bedroom      3 bedroom

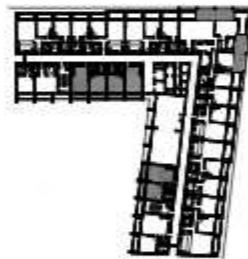
**مخططات الوحدات  
السكنية**

**Unit plans**





2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

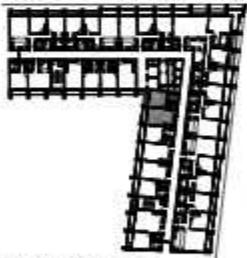
## 1 Bedroom A-1

**Unit Area: 56.40 Sqm (608 Sqft) | Balcony Area: 8.50 Sqm (91 Sqft) | Total Area: 64.90 Sqm (699 Sqft)**

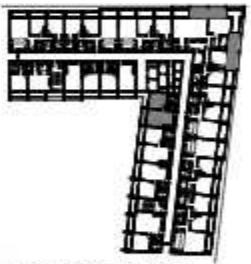
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

**Unit Area: 56.40 Sqm (608 Sqft) | Balcony Area: 10 Sqm (107 Sqft) | Total Area: 66.40 Sqm (715 Sqft)**

1-تقدير القيمة الظاهرة إلى القياسات النهائية من سطح الطابق المتشعب إلى سطح الطابق المتشعب المقابل له وبالوحدات المترتبة والإيجارية ينبع استخدام التفاصيل المسموحة به في الإعمال.  
التفاصيل 2-قد تختلف، بعد البناء/ الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض إضافي/ مضادات الوحدات بنسخة مكشوفة 3-جميع الصور الظاهرة هي ل揆اطن التصميم فقط.  
4-جميع التجهيزات والديكورات الدلائليه الظاهرة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة 5-بعد بناء المبنى، وفقاً لتفضيله المطلوب، يتحقق في إجراء التحديثات دون أي مسؤولية  
من قبله على ذلك حتى وإن كان العمل بمعرفة نهائية.



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



## 3rd, 5th and 7th Floor Plan

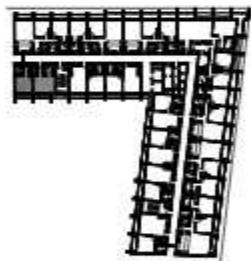
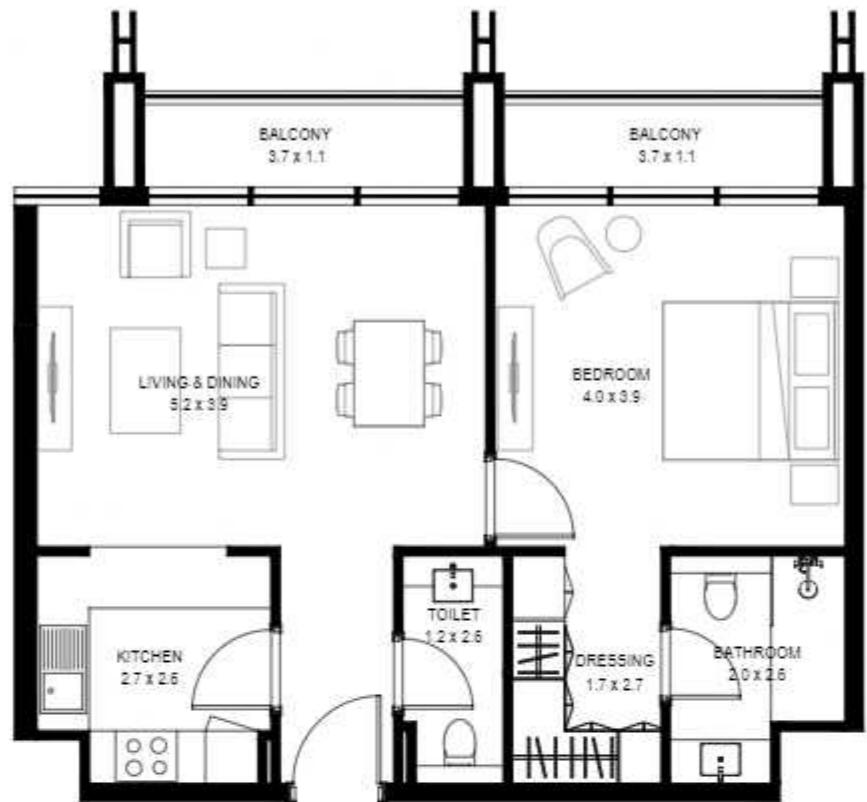
## **1 Bedroom B-1**

**Unit Area:** 55 Sqm (593 Sqft) | **Balcony Area:** 4.20 Sqm (45 Sqft) | **Total Area:** 59.20 Sqm (638 Sqft)

**Unit Area: 55 Sqm (593 Sqft) | Balcony Area: 5 Sqm (53 Sqft) | Total Area: 60 Sqm (646 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions. 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

- تشنر الأقمار الراية إلى القنوات النهائية من سطح الخطوط المشتمل على موجات المغناطيسية المفتوحة للأجهزة والاتصالات باستثناء الموجات المسموحة به في الأعمال البرمجية.
- قد تختلف الأقمار الصناعية /وحدات عملاً مما هو موضح في البروشور، وقد يتم عرض أصناف /مقطوعات الوحدات بحسب مذكرة.
- جمجمة الصور الواجهة هي لأغراض التوضيح فقط، مما يدل على ذلك صراحة.
- يحتفظ المطور، وبوفاته، بحقوق الط�权، وبعدها يعود الحقوق المطلقة دون أي مسؤولية مدنية على كل حيّز يختار العمل بصورة تمهيدية.



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



### 1st Floor Plan



## 3rd, 5th and 7th Floor Plan

1 Bedroom C-1

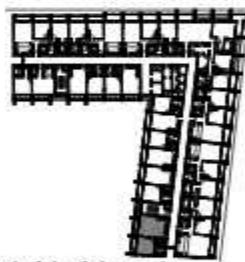
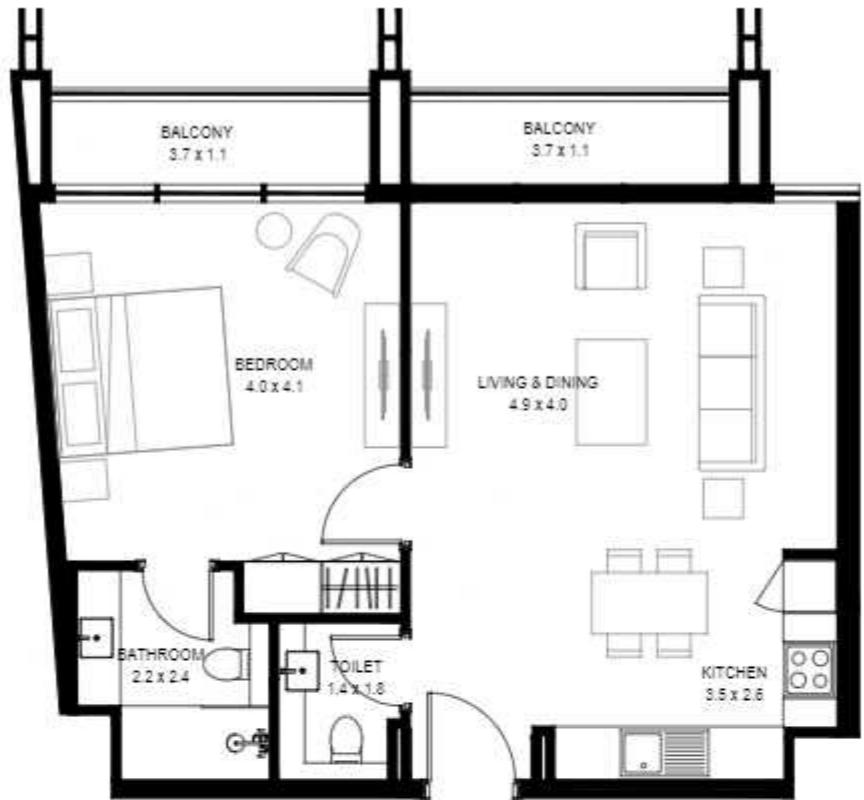
**Unit Area:** 65.50 Sqm (706 Sqft) | **Balcony Area:** 8.50 Sqm (91 Sqft) | **Total Area:** 74 Sqm (797 Sqft)

## **1 Bedroom C-2**

**Unit Area: 65.50 Sqm (706 Sqft) | Balcony Area: 10 Sqm (107 Sqft) | Total Area: 75.50 Sqm (813 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'Tinlich to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

- تشنر الأقمار الراية إلى القنوات النهائية من سطح الخطوط المشتمل على موجات المغناطيسية المقطبة للأقمار له والوحدات المترتبة والاتجاهية باستثناء المفتوحة المسماة به في الأعمال البرقية-2- قد تختلف الموجات المقطبة لوحدة عما هو موضح في البرق، وقد يتم عرض اتفاق/مقطبات الوحدات بنسختها محفوظة-3- جمجمة الصور الواجهة هي لأعراض التوضيح فقط-4- جمجمة الجهاز والذريعة الداخلية الواجهة هي لمزيد حذف ذلك صراحة-5- يحفظ المظار، وبوتها تعيينه المطلق ينبعه في إجراء العيارات دون أي مسؤولية ممنه على كل حيّ الحذر العمل بصورة تمهيدية



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

## 1 Bedroom D-1

**Unit Area: 63.20 Sqm (681 Sqft) | Balcony Area: 8.50 Sqm (91 Sqft) | Total Area: 71.70 Sqm (772 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

**Unit Area: 63.20 Sqm (681 Sqft) | Balcony Area: 10 Sqm (107 Sqft) | Total Area: 73.20 Sqm (788 Sqft)**

1-تشير الأرقام الواردة إلى المساحات النهائية من سطح الطابق المنشئ إلى سطح الطابق المنشئ للأعلى له وبالوحدات المترتبة والإيجارية بحسب التفاصيل المسموحة به في الإعلان.  
التفاصيل: 2-قد تختلف بعض المenus/وحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض إضافي/مخططات الوحدات بنسخ ممكورة. 3-جميع الصور الواردة هي لاعتراض التصميم فقط.  
4-جميع العروض والتفاصيل الدلательة الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة. 5-بعد بناء المبني، ووفقاً لتقدير المصمم، يمكنه في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية  
منه على ذاته حتى وإن كان العمل بمعرفة نهائية.



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan

## 2 Bedroom A-1

**Unit Area: 97.10 Sqm (1,046 Sqft) | Balcony Area: 17.30 Sqm (186 Sqft) | Total Area: 114.40 Sqm (1,232 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

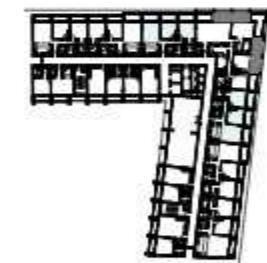
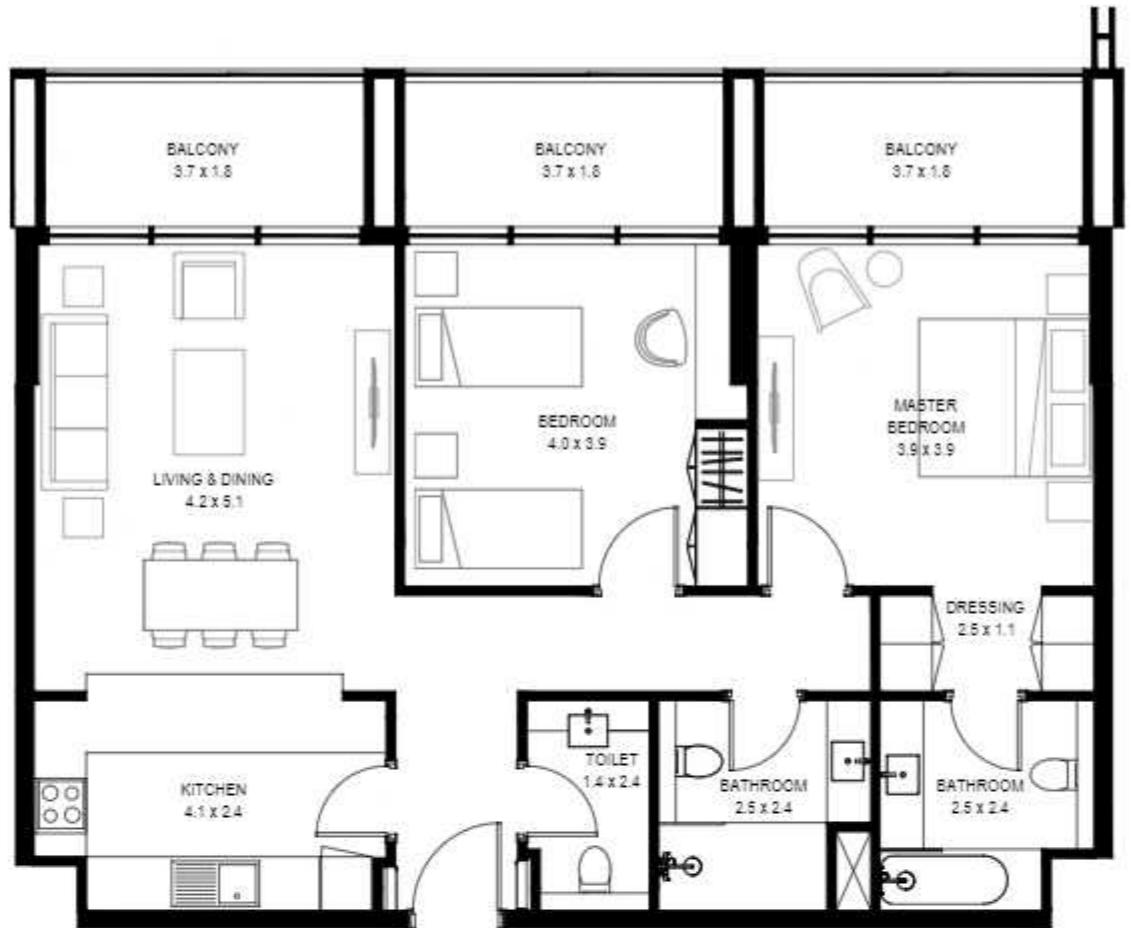


2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan

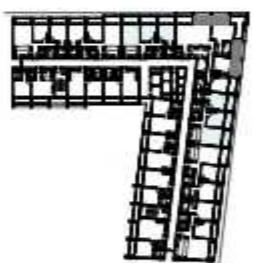
## 2 Bedroom A-2

**Unit Area: 97.10 Sqm (1,046 Sqft) | Balcony Area: 13.80 Sqm (148 Sqft) | Total Area: 110.90 Sqm (1,194 Sqft)**

1-تشتمل الوحدات الواردة في البيانات التالية من سطح الطابق المتشعب إلى سطح الطابق المتشعب للأعلى له وبالوحدات المتربعة والإيجارية بحسب التفاصيل المسموحة به في الإعلان.  
الإيجارية 2- قد تختلف، لبعض المenus/وحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض اضافي/مخططات الوحدات بتفسير معمكسة-3- يجمع الصور الواردة في الإعلان التوضيح فقط.  
4-جميع العدديات والبيانات الدلائليه الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة 5- بعد بناء المطور، ووفقاً لتقدير المطور، يحق له في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية  
منتهية على ذاته حتى إنجاز العمل بمعرفة نهاية.



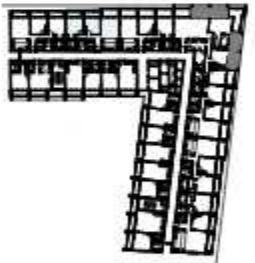
1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan



1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

## 2 Bedroom A-3

**Unit Area: 97.10 Sqm (1,046 Sqft) | Balcony Area: 20.80 Sqm (224 Sqft) | Total Area: 117.90 Sqm (1,270 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

## 2 Bedroom A-4

**Unit Area: 97.10 Sqm (1,046 Sqft) | Balcony Area: 16.40 Sqm (176 Sqft) | Total Area: 113.50 Sqm (1,222 Sqft)**

1-تشتمل الوحدة على القياسات التالية من سطح الطابق المنشئ إلى سطح الطابق المنشئ للأعلى له وبالوحدات المتتالية والإيجارية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الإعلان.  
التفاصيل:-  
2-قد تختلف بعض المعلمات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض إضافات/مخططات الوحدات بنسخ ممكورة.-3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط.  
4-جميع العروض والبيانات الدلائلية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة.-5-بعد بناء المبنى، وبعدها لتنفيذ المطلوب، وبعدها في إجراء التغييرات دون أي مسؤولية  
منه على ذاته حتى وإن كان العمل بمعرفة تهانية.



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

## 2 Bedroom A-5

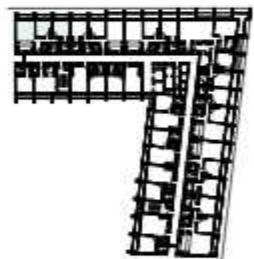
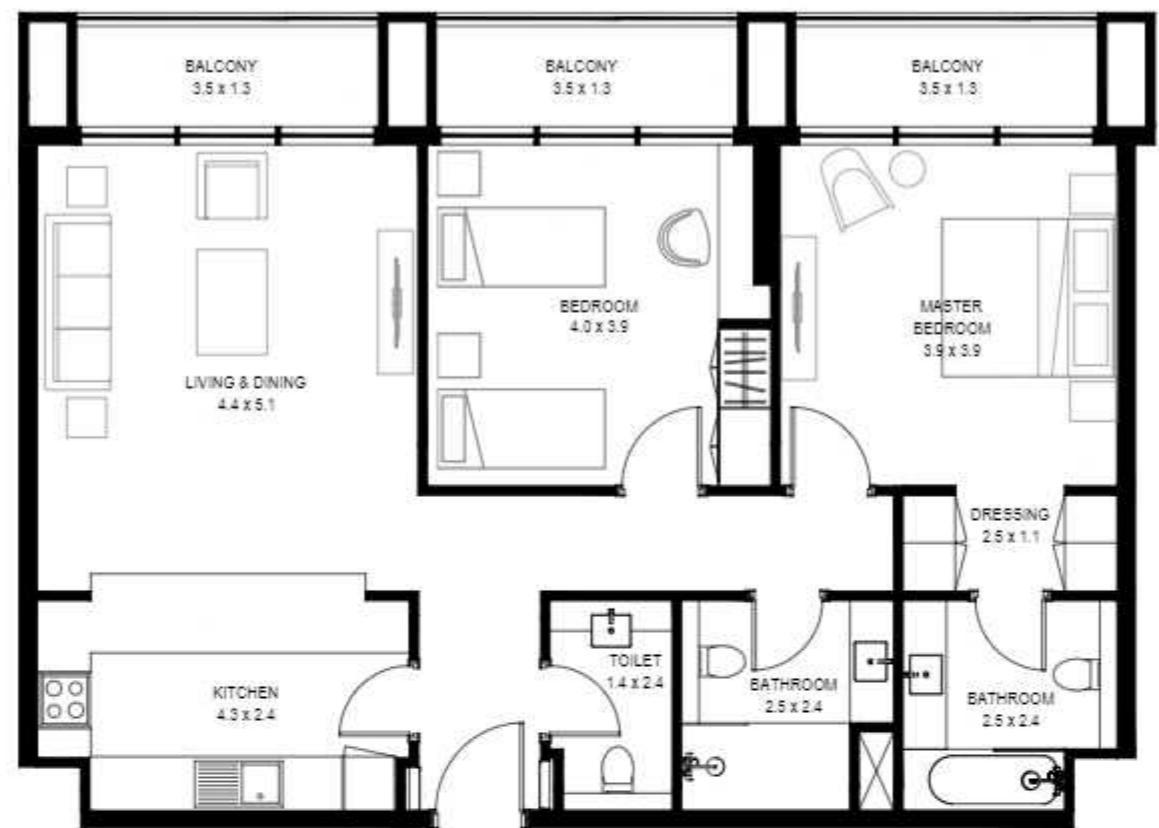
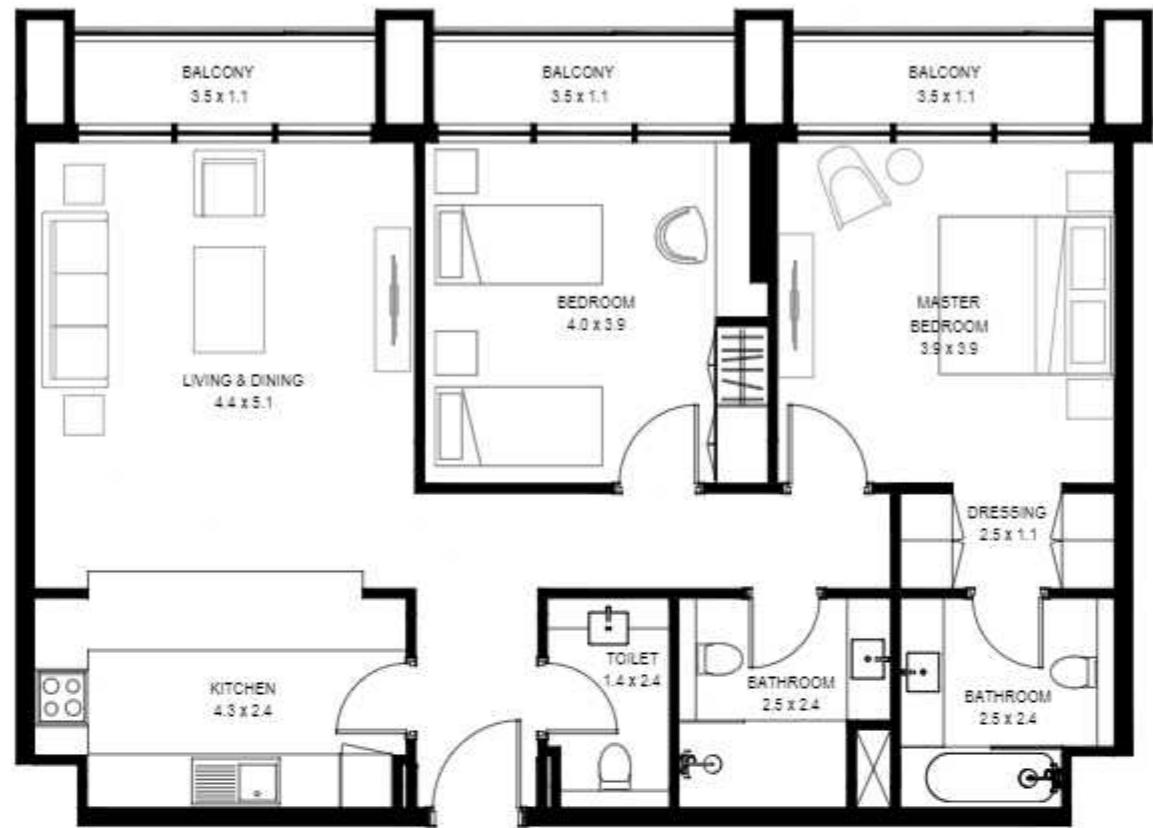
**Unit Area: 100.70 Sqm (1,084 Sqft)** | **Balcony Area: 14.40 Sqm (155 Sqft)** | **Total Area: 115.10 Sqm (1,239 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

## 2 Bedroom A-6

**Unit Area: 100.70 Sqm (1,084 Sqft)** | **Balcony Area: 17.10 Sqm (184 Sqft)** | **Total Area: 117.80 Sqm (1,268 Sqft)**

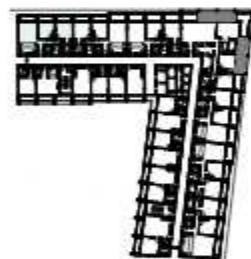
1-تشتمل الوحدة على القياسات التالية من سطح الطابق المنشئ إلى سطح الطابق المنشئ للأعلى وإلى الوحدات المجاورة والراجحة، وباستثناء التفاصيل المسموحة به في الإعلان.  
الرسومات، 2-قد تختلف بعض المعلمات / الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض إضافي / مخططات الوحدات بنسخة ممكورة، 3-جميع الصور الواردة هي لاعتراض التصميم فقط.  
4-جميع التجهيزات والديكورات الدلائليه الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة، 5-بعد بناء المبنى، وفقاً لتقديره المطلق، يحق للشركة في إجراء التغييرات دون أي مسؤولية  
جزئية على ذلك حتى ينجز العمل بصورة نهائية.



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

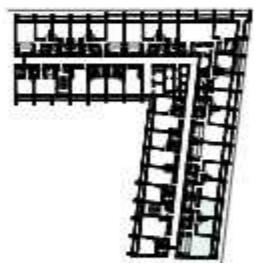
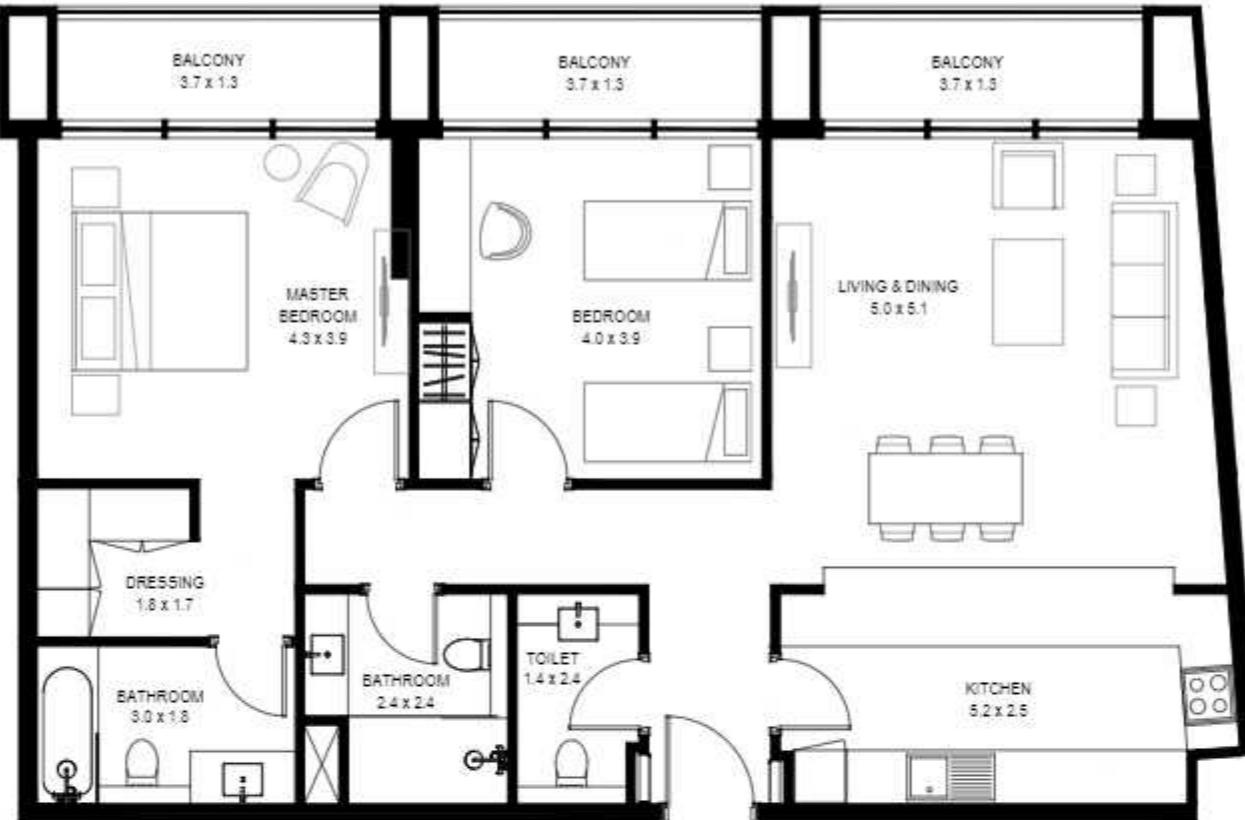
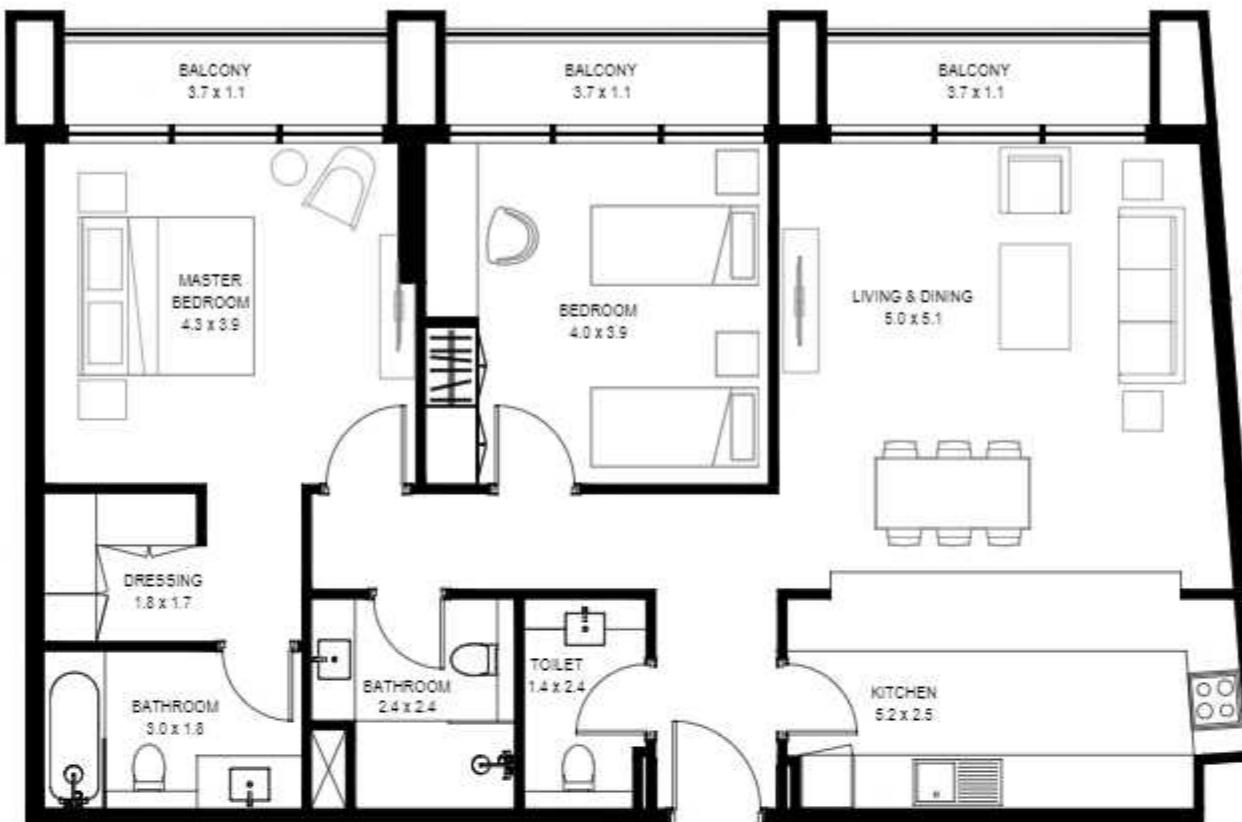
## 2 Bedroom B-1

**Unit Area: 99.60 Sqm (1,073 Sqft) | Balcony Area: 12 Sqm (129 Sqft) | Total Area: 111.60 Sqm (1,202 Sqft)**

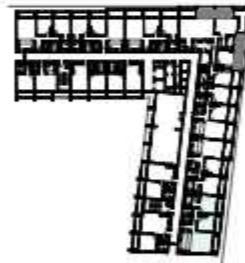
1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

**Unit Area: 99.60 Sqm (1,073 Sqft) | Balcony Area: 14.20 Sqm (152 Sqft) | Total Area: 113.80 Sqm (1,225 Sqft)**

1-تشتمل الوحدة على القياسات التالية من سطح الطابق المنشئ إلى سطح الطابق المنشئ للأعلى له وبالوحدات المترتبة والإيجارية باستثناء التفاصيل المسموحة به في الإعلان.  
التفاصيل:-  
2-قد تختلف بعض المفاسد / الوحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض إضافي / مخططات الوحدات بنسخة ممكورة-3-جميع الصور الواردة هي لأشخاص ليسوا موظفين  
4-جميع العروض والبيانات الدلائليه الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة-5-جذب العروض المطلوب، ووفقاً لتقدير المطور، يتحقق في إجراء العروض دون أي مسؤولية  
من حيث على ذات حق ايجاز العمل بمعرفة نهاية



## 2nd, 4th, 6th and 8th Floor Plan



### 1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

**2 Bedroom C-1**

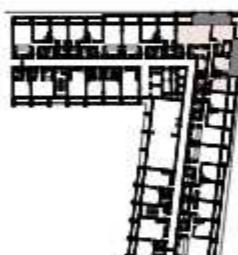
**Unit Area:** 109.30 Sqm (1,177 Sqft) | **Balcony Area:** 12.90 Sqm (139 Sqft) | **Total Area:** 122.20 Sqm (1,316 Sqft)

1-Measurements are indicative 'Tinsh to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions; 3-All images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

**Unit Area:** 109.30 Sqm (1,177 Sqft) | **Balcony Area:** 15.20 Sqm (164 Sqft) | **Total Area:** 124.50 Sqm (1,341 Sqft)



2nd, 4th, 6th and  
8th Floor Plan



1st Floor Plan



3rd, 5th and 7th  
Floor Plan

### 3 Bedroom A-1

**Unit Area: 166.10 Sqm (1,788 Sqft) | Balcony Area: 22.60 Sqm (244 Sqft) | Total Area: 188.70 Sqm (2,032 Sqft)**

1-Measurements are indicative 'finish to finish' in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2-Plot/unit dimensions may vary from brochure, and unit types/plans may exist as mirrored versions. 3-All Images used are for illustrative purposes only. 4-Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for illustrative purposes only. 5-The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.

### 3 Bedroom A-2

**Unit Area: 166.10 Sqm (1,788 Sqft) | Balcony Area: 27.10 Sqm (292 Sqft) | Total Area: 193.20 Sqm (2,080 Sqft)**

1-تشتمل القيمة الواردية إلى البيانات النهائية من سطح الطابق المتشعب إلى سطح الطابق المتشعب للأفلال له وبالوحدات المتربعة والارتفاعية بالاستثناء للخلافات المسماة به في الإعلان.  
الارتفاعية 2-قد تختلف لعدة أسباب /وحدات عما هو موضح في البرشور، وقد يتم عرض اضافي /مخططات الوحدات بنسخة مكشوفة 3-جميع الصور الواردة هي لأغراض التوضيح فقط.  
4-جميع العدديات والبيانات الدلательية الواردة هي لأغراض التوضيح فقط، ما لم يرد خلاف ذلك صراحة 5-بعد تحديد المطابق، ووفقاً لتقديره المطابق، يحق للشركة في إجراء التعديلات دون أي مسؤولية  
منهوبة على ذلك حتى إنجاز العمل بمعرفة نهائية.