

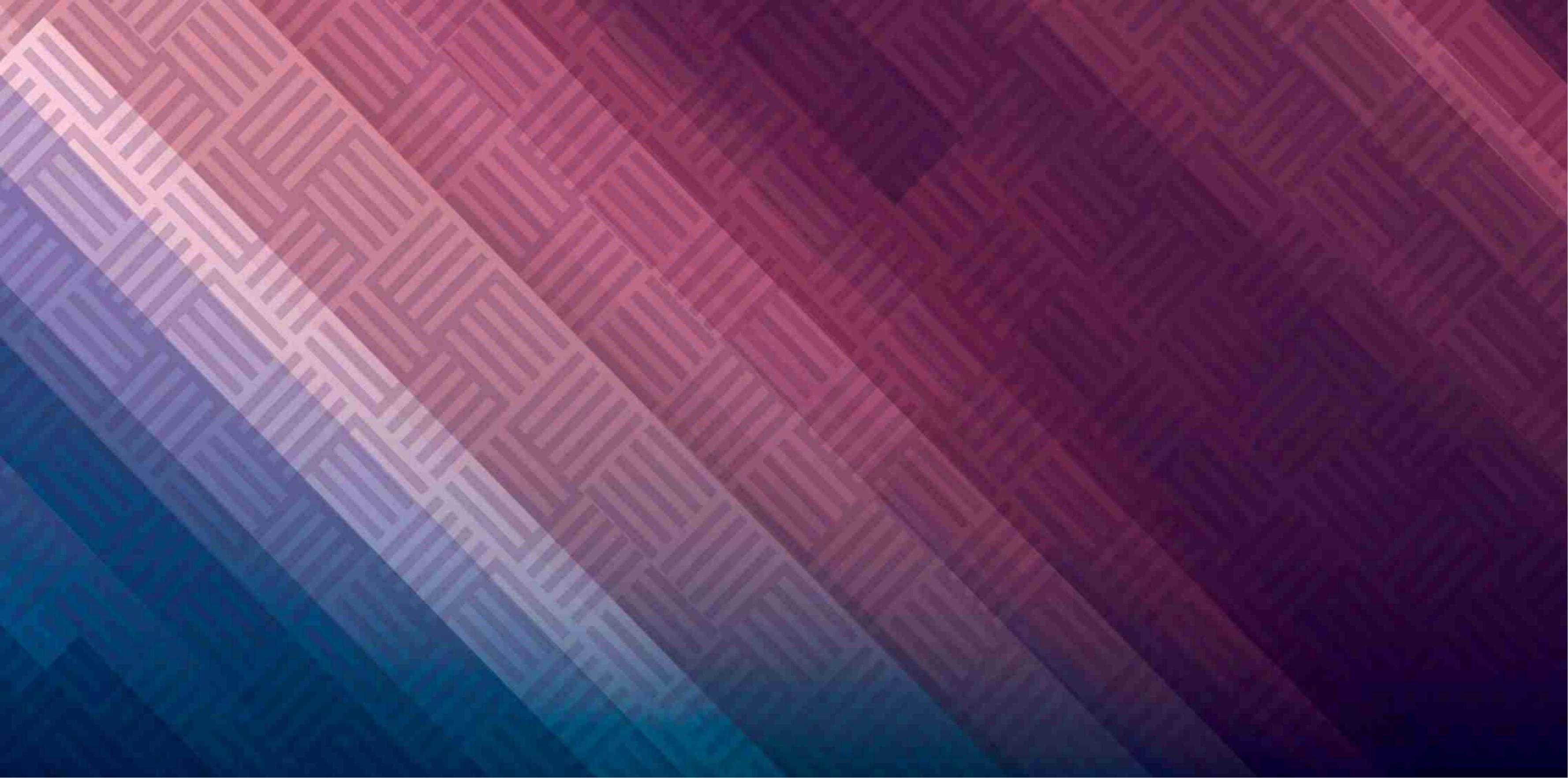
THE PULSE

A development by



WELCOME HOME
HAPPINESS

دار السعادة



ALL EYES ARE ON DUBAI

كل الأنظار تتجه نحو دبي

في العقود الأخيرة، انضمت إمارة دبي أعداداً متزايدة من السكان من مختلف الثقافات والجنسيات، حيث توافدوا إليها من مختلف بقاع الأرض للاستمتاع بنمط حياة رائج وعصري.

In recent decades, the emirate has become home to an increasingly diverse population, as people from all corners of the globe are drawn to this epicentre of modern living.



Abu Dhabi

Northern Emirates
Sharjah



The Palm Jebel Ali

The Palm Jumeirah



Jebel Ali Port

JBR

Dubai Marina

Burj Al Arab

Burj Khalifa

Emirates Towers

Dubai Int. Airport

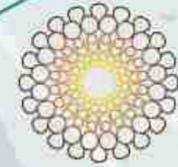
DUBAI PARKS & RESORTS

Jebel Ali Free Zone

Marina

SHEIKH ZAYED ROAD

SHEIKH MOHAMMED BIN ZAYED ROAD



إكسبو 2020
EXPO 2020

THE PULSE

Al Maktoum Int. Airport

EMIRATES ROAD

Dubai South THE CITY OF YOU

دبي الجنوب
مدينتك أنت

تميز هذه المدينة المخططة بإتقان بموقع استراتيجي، و تشمل على نماذج مناطق متكاملة، معلنة بذلك بداية عصر جديد من التجارة الحديثة، والخدمات المالية واللوحيثية، إضافة إلى أسلوب الحياة الراقى.

This strategically located, master-planned city is comprised of eight purpose-focused districts, ushering in a new era of modern trade, commerce, logistics, and lifestyle.

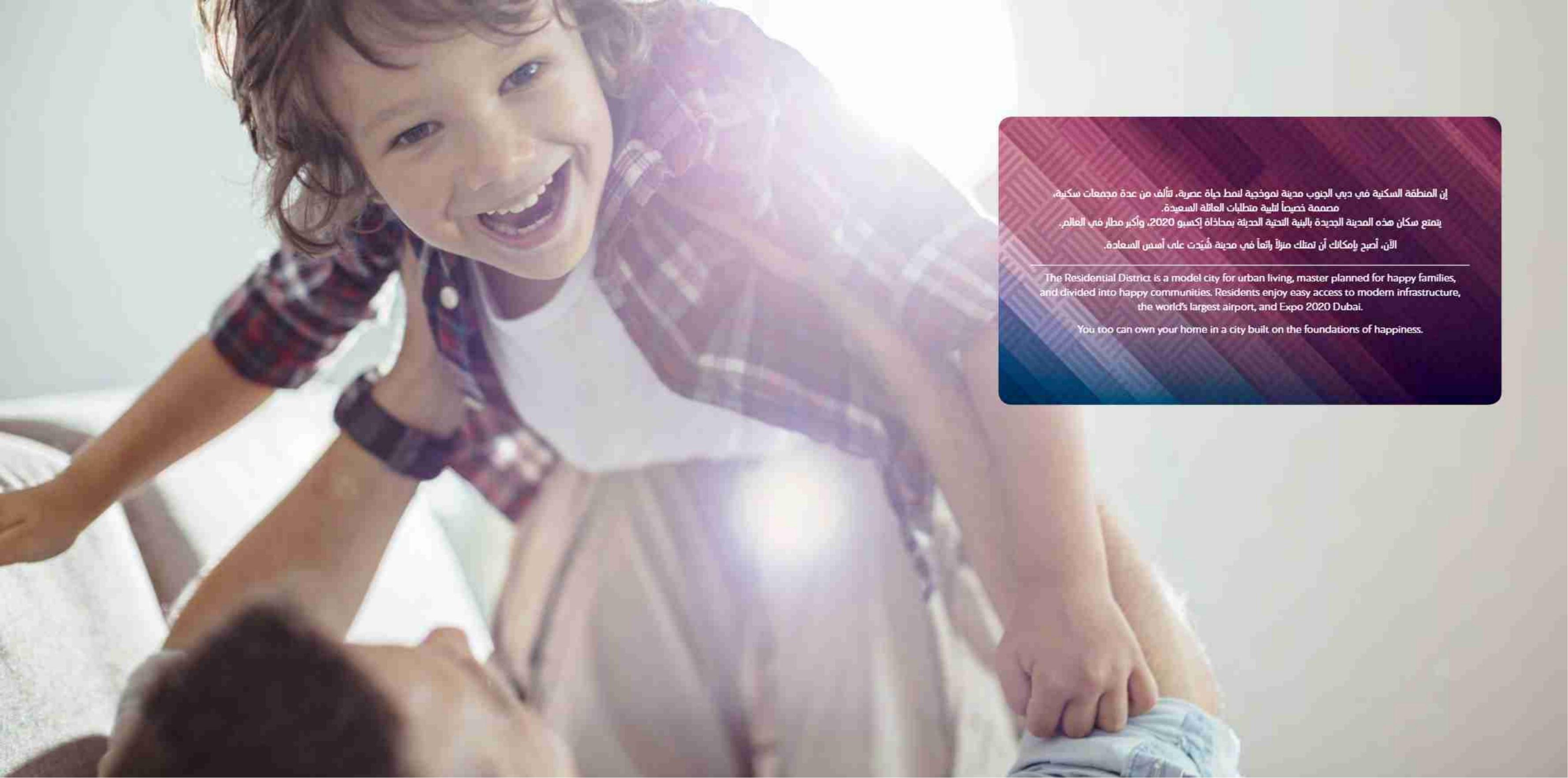


Dubai South Residential District
WELCOME HOME HAPPINESS

المنطقة السكنية في دبي الجنوب: دار السعادة

إنها مدينة داخل مدينة، هناك فكرة واحدة بنيت عليها كل الخطط المستقبلية للمنطقة السكنية في دبي الجنوب، فكرة بسيطة أرسى أسسها سمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم: سعادة الأفراد.

A city within a city, Dubai South Residential District's plans for the future are driven by a single, simple ideal, laid down by His Highness Sheikh Mohammed bin Rashid Al Maktoum: happiness of the people.



إن المنطقة السكنية في دبي الجنوب مدينة نموذجية لمنح حياة عصرية، تتألف من عدة مجمعات سكنية، مصممة خصيصاً لتلبية متطلبات العائلة السعيدة. يتمتع سكان هذه المدينة الجديدة بالبنية التحتية الحديثة بمحاذاة إكسبو 2020، وأكبر مطار في العالم. الآن، أصبح بإمكانك أن تمتلك منزلاً رائعاً في مدينة شُيّدت على أسس السعادة.

The Residential District is a model city for urban living, master planned for happy families, and divided into happy communities. Residents enjoy easy access to modern infrastructure, the world's largest airport, and Expo 2020 Dubai.

You too can own your home in a city built on the foundations of happiness.



The Pulse

THE HEARTBEAT OF HAPPINESS

النبض
القلب النابض بالسعادة

- BOULEVARD
- BOULEVARD APARTMENTS
- BOULEVARD PIAZZA
- HOTELS
- MOSQUE
- RESIDENCES
- SHOPPING MALL
- TOWNHOUSES



A MODERN CITY MADE FOR YOU

مدينة حديثة لأجلك أنت



The Townhouses

SIMPLY A UNIQUE
NEIGHBOURHOOD

المنازل

ببساطة، مجمع سكني فريد من نوعه





Beautiful Townhouses
منازل عصرية

MORE FROM EVERY MOMENT

لحظات مفعمة





The Residence
LIVE ADJACENT TO
EXPO 2020
المساكن
منزلك بجانب إكسبو 2020



Contemporary Buildings
مبانٍ حديثة





WHERE HAPPINESS IS A DAILY RITUAL

حيث ترافقك السعادة





The Boulevard Apartments

A 360-DEGREE
LIFESTYLE IN
ONE STRAIGHT LINE

شقق جادة النبض
تختلف أساليب الحياة وتلتقي هنا

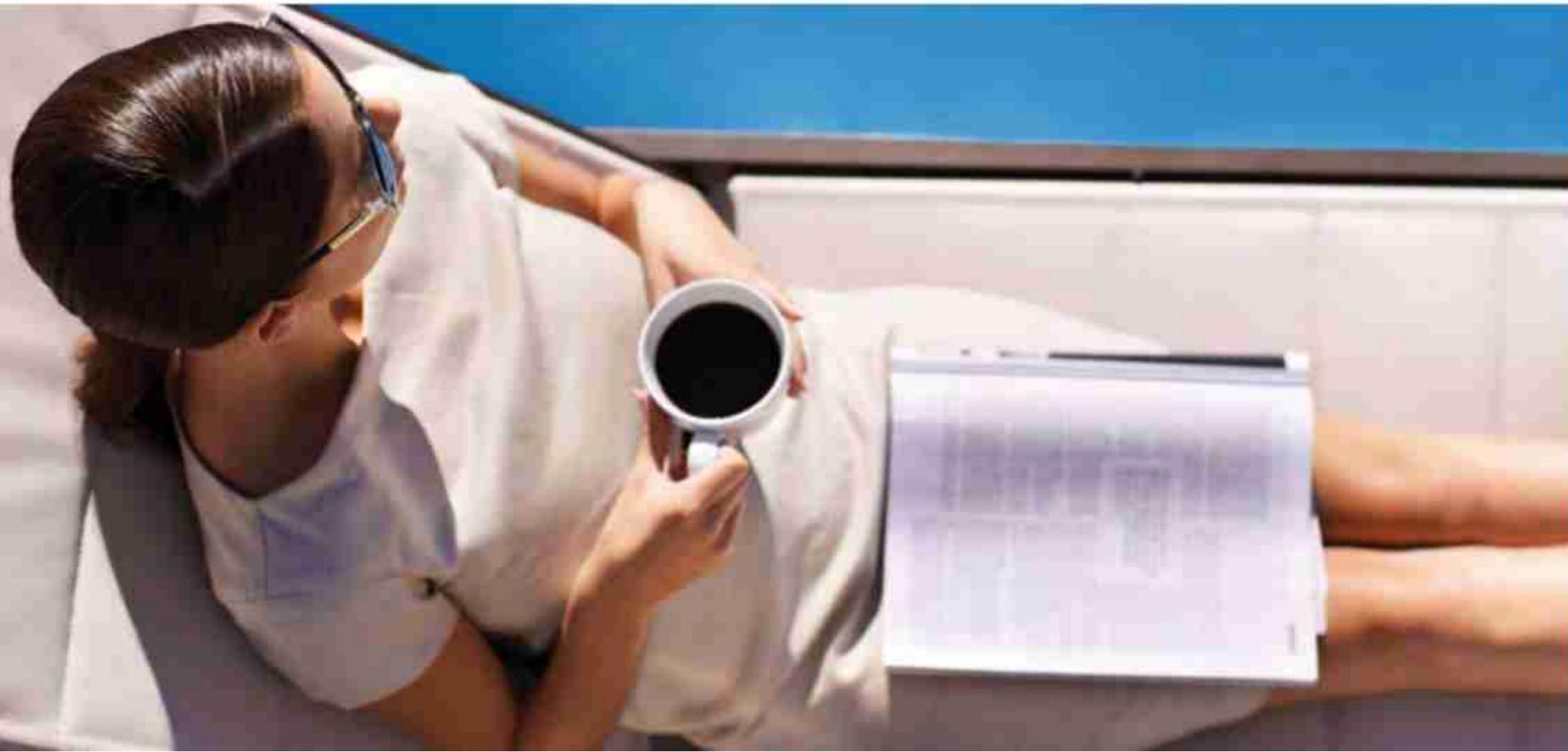


Shopping Mall
المجمّع التجاري



THE REDEFINITION OF RELAXATION

اكتشف آفاقاً جديدة لرغد العيش



Clubhouse
النادي



Piazza Boulevard
ساحة البوابة



LIVE THE FUTURE

عِش المِستقبل

